

STORZENBACH

Ankaufprofil - problematische Einzelhandelsimmobilien

Wir kaufen problematische Einzelhandelsimmobilien zwischen Stuttgart und Ulm. Wir lösen Probleme und gehen gerne auf Ihre individuellen Bedürfnisse ein.

Der Ankauf erfolgt mit Eigenkapital. Deshalb können wir unabhängig, kompetent und zügig agieren. Wir arbeiten gerne mit Privateigentümern, Maklern, Profiinvestoren und Banken zusammen. Fordern Sie uns!

Investitionsvolumen	ab 2 Mio € bis 10 Mio €
Standortprofil	Städte ab ca. 15.000 Einwohner zwischen Stuttgart und Ulm zentrale, sichtbare Lagen bevorzugt
Wirtschaftlich	Leerstand, problematische Mietverhältnisse oder auslaufende Mietverträge sind kein Hindernis
Zustand	Renovierungsstau, bauliche Mängel oder Aufwertungsbedarf sind kein Hindernis

Von Interesse sind insbesondere auch problematische Objekte mit Bewirtschaftungsdefiziten, Bauschäden oder Instandhaltungsrückstau und Immobilien aus Sondersituationen wie z.B. auslaufende Mietverträgen, Mieterinsolvenzen oder Portfoliooptimierungen.

Ihr Angebot

Wenn Ihr Objekt den genannten Ankaufkriterien entspricht, freuen wir uns über Ihre Kontaktaufnahme, gerne auch telefonisch. Erste Objektinformationen wie Größe, Lage und Ihrer Preisvorstellung genügen für eine zeitnahe Einschätzung, ob ein Ankauf für uns in Frage kommt.

Wir freuen uns auf Ihre Rückmeldung.

Bitte nehmen Sie bei Interesse Kontakt auf. Bitte merken Sie uns für Entwicklungen vor.

Storzenbach Bau GmbH Schillerstr. 21, 73054 Eisingen

Herr Can Tezcan 0151 / 50 747 957 ct@storzenbach.de

Geschäftsführer
Dipl.-Ing. Uwe Flaig, Architekt